

ACUERDO DE GARANTÍA PERSONAL ADJUNTO

A ESTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y FORMADO PARTE DE ESTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE FECHA _____, 20__ ENTRE _____ ("PROPIETARIO") Y _____ ("ARRENDATARIO").

El "Garante" abajo firmante, en consideración de la celebración del Contrato de Arrendamiento anterior entre el Arrendatario y el Arrendador, garantiza incondicionalmente el pago del alquiler por parte del Arrendatario y el cumplimiento por parte del Arrendatario de todas las obligaciones y deberes financieros bajo el contrato de arrendamiento.

El Garante también acepta que el Arrendador no está obligado a hacer cumplir contra el Inquilino o cualquier otra persona cualquier responsabilidad, obligación o deber garantizado por este Acuerdo antes de buscar la ejecución de los mismos contra el Garante. El Arrendador puede entablar y mantener una demanda contra el Garante para hacer cumplir cualquier responsabilidad, obligación o deber garantizado por este Acuerdo sin la necesidad de unirse al Arrendatario o cualquier otra persona en la demanda.

Queda expresamente acordado y entendido que Garante garantiza adicional e incondicionalmente el desempeño bajo el Arrendamiento de _____ (ARRENDATARIO).

EJECUTADO para ser efectivo a partir del ____ día de _____.

GARANTE

FIRMA: _____

NOMBRE LETRA DE IMPRENTA: _____

DIRECCIÓN: _____

NÚMERO DE TELÉFONO: _____

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO _____